

TRANSFORMACIÓ URBANA A LA CAPITAL DEL BAIX LLOBREGAT

# Sant Feliu farà 660 pisos per soterrar la via del tren

► L'ajuntament utilitzarà el benefici immobiliari per pagar la seva part de l'obra

DAVID PLACER  
SANT FELIU DE LLOBREGAT

L'ajuntament de Sant Feliu de Llobregat va presentar ahir un pla per transformar el centre de la ciutat dividit actualment per les vies ferroviàries. La proposta, que implica modificar el pla general metropolità, inclou construir 660 pisos per poder pagar amb l'aprofitament urbanístic la part de la futura obra de cobriment de la línia que correspon a l'ajuntament. El pla concreta l'acord firmat el 2006 per ajuntament, Generalitat i Govern per soterrar més d'un quilòmetre de vies.

per al futur de la ciutat. L'Estat en pagarà la meitat i la resta l'assumiran a parts iguals la Generalitat i l'ajuntament de la ciutat», va explicar Juan Antonio Vázquez (PSC), alcalde de Sant Feliu.

Amés de finançar la cobertura del traçat ferroviari, obra amb la qual es guanyaran 52.000 metres quadrats d'espai públic, la Generalitat aportarà 18 milions més per portar la línia del tramvia fins a la nova avinguda.

**SENSE RISCOS** // El pla urbanístic, basat en els futurs guanys que l'ajuntament obtindrà amb l'operació, no és un projecte arriscat, segons va dir el mateix alcalde. El consistori assegura que ha fet uns càlculs conservadors dels recursos que es poden obtenir.

Dels 660 pisos que es construiran als voltants de la futura avinguda, un 40% seran destinats a alguna mena de vivenda protegida, malgrat que l'ajuntament de la ciutat encara no ha decidit si seran de lloguer o de compra.

La reforma també inclourà una nova estació subterrània i posarà punt final al perillós pas a nivell que encara existeix actualment al municipi. El nou vial, que estarà situat entre l'autopista B-23 i el carrer de Sàns, pretén ser l'eix central del municipi i connectarà els principals equipaments de la ciutat. El disseny de l'avinguda permetrà la circulació de vehicles, bicicletes i vianants.

Un dels objectius de l'obra és millorar la comunicació entre els barris. També es reservarà espai per a ús comercial en els nous edificis amb la finalitat de crear més activitat a la zona. El govern local ha proposat, a més a més, la creació de noves places de pàrquing a l'estació de tren. Es preveu que els treballs finalitzin el 2015. ≡



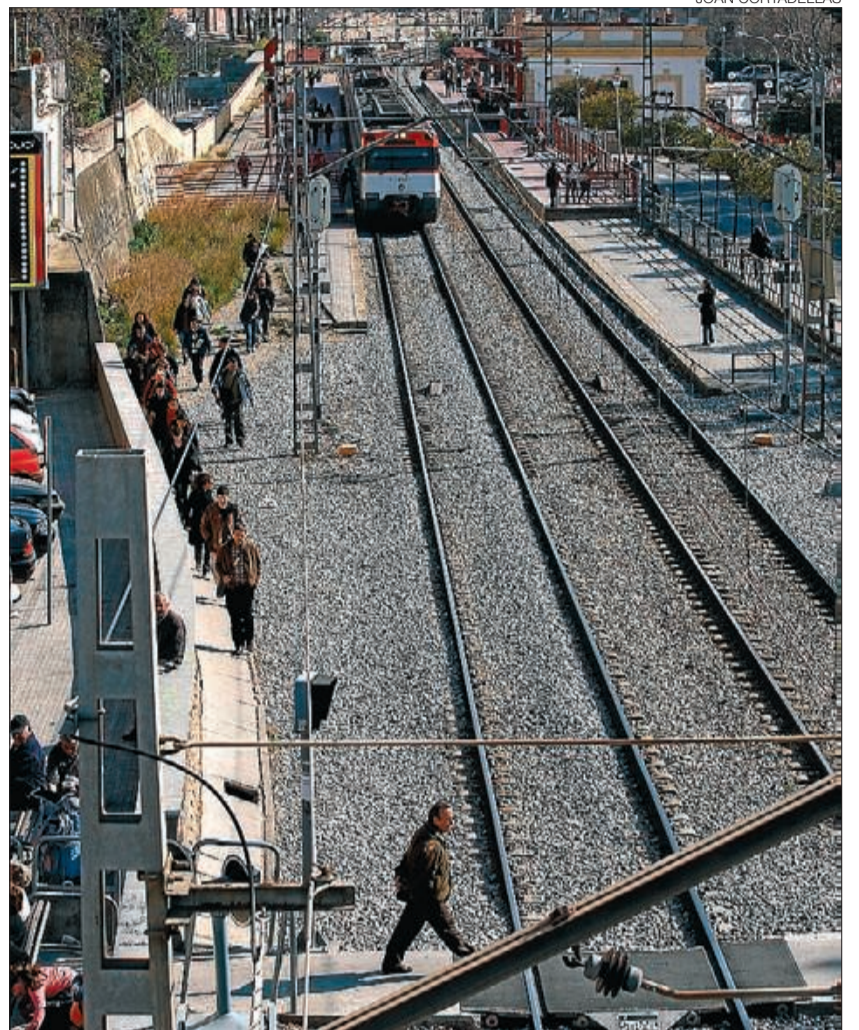
La tramitació del projecte durarà, segons les previsions municipals, fins a mitjans de l'any que ve, moment en què es preveu licitar l'obra. Els treballs s'executaran entre el 2011 i el 2013, d'acord amb els plans del govern local, i tindran un cost d'uns 107 milions d'euros.

«El soterrament de les vies del tren és el projecte més important

## el procés

### MÉS CONSULTES POPULARS

► Per al soterrament de les vies i la creació de la nova avinguda central de Sant Feliu, l'ajuntament ha obert un procés de consulta ciutadana per incloure propostes dels veïns en el projecte. Després d'un primer procés de participació, que es va celebrar fa quatre anys, l'ajuntament va decidir incloure el tramvia en la futura artèria. Ara el consistori vol que els veïns es manifestin sobre l'ús que tindran els locals dels nous edificis i sobre les modalitats dels pisos protegits (compra o lloguer).



► Les vies i el pas a nivell al centre de Sant Feliu, ahir.

# Més ajuts per als autònoms

Nous ajuts per pèrdua d'activitat laboral.

Els autònoms que perdin la seva activitat laboral podran rebre un ajut econòmic de 425 euros mensuals durant sis mesos. Aquest ajut estarà vinculat a un itinerari de formació i per percebre'l s'hauran d'haver inscrit al Servei d'Ocupació de Catalunya com a mínim sis mesos abans i haver cotitzat tres dels cinc darrers anys.

**Els nous ajuts pels autònoms formen part dels 30 compromisos per impulsar l'economia catalana que va signar el Govern de la Generalitat amb UGT, CCOO, Foment del Treball Nacional i Pimec.**

CONSTRUCCIÓ DE LA LÍNIA DE METRO MÉS LLARGA

## El Bon Pastor reobre la zona verda sobre la L-10

► Finalitzen cinc anys d'obres al passeig que cobreix la nova estació

EL PERIÓDICO  
BARCELONA

L'ampli passeig amb parterres i arbres que flanquejava pel sud el carrer de Sant Adrià entre els d'Enric Sanchis i Cretes ha recuperat el seu aspecte original una vegada acabades les obres de la nova estació de metro de la L-9/L-10 de Bon Pastor. El barri torna a comptar amb aquest

espai públic i les seves zones verdes, tot plegat millorat amb més mobiliari urbà, nou paviment i millor il·luminació, després d'estar cinc anys ocupat pels treballs del ramal de Badalona (L-10) de la futura línia doble del suburbà, la més llarga de la xarxa i que arribarà fins a l'aeroport del Prat. La reurbanització ha costat 690.000 euros.

La Generalitat obrirà aquest mes el tram del nou metro entre Gorg i Bon Pastor, el segon després del de Santa Coloma (Can Zam-Can Peixuet), estrenat al desembre. ≡

Informa-te'n a [gencat.cat/einescontralacrisi](http://gencat.cat/einescontralacrisi)

