



construarea.com

Artículos destacados | Informes | Agenda

Buscar en el sitio

Noticias | Productos | Comunidad | Directorio de Empresas

estás en <http://www.construarea.com/Noticias/Detalle Noticia>

Nueva construcción sostenible en Barcelona

"EDIFIIIIIIICIO?" permitirá el ahorro anual de 125.000 euros y 600 Tm de emisiones de CO2

La promotora [Layetana](#) ha presentado "EDIFIIIIIIICIO?", la construcción que, según sus responsables, permitirá ahorrar anualmente 125.000 euros y 600 Tm de emisiones de CO2. Cuenta con certificación internacional LEED y completa el eje del nuevo distrito económico de Barcelona, en la Plaza Europa de l'Hospitalet.

Por Construarea.com - 17/03/2010

Comparte la noticia | [Facebook](#) | [Twitter](#) | [Email](#) | [Star](#) | [Print](#) | [RSS](#)

[Layetana Inmobiliaria](#), promotora de edificios emblemáticos como la [torre Agbar](#) o las torres de [Toyo Ito](#), ha presentado su último proyecto innovador y avanzado: EDIFIIIIIIICIO?.

Se trata de una **construcción de 5.500 m² frente a la nueva Fira de Barcelona** diseñado por [RCR Arquitectes](#), de Olot, uno de los estudios de arquitectura más laureados a nivel internacional, con un **gran protagonismo del hierro y ausencia total de pilares interiores**.

Pero más allá del diseño, lo que hace característico a este edificio es su **funcionalidad y la nueva forma de concebir la sostenibilidad**, que representa ahora un ahorro sustancial. "El edificio se pensó para que fuera un referente en edificación sostenible, además de muy ventajoso para su usuario", explica Santiago Mercadé, presidente de Layetana.

Para ello se contó desde el inicio con el asesoramiento del reputado biólogo y socioecólogo Ramon Folch (ERF), que introdujo elementos en el diseño que han logrado que se le otorgue la **certificación LEED (Leadership in Energy and Environmental Design)**. LEED, concedida por el [U.S. Green Building Council](#), es la principal acreditación internacional que avala la **calidad ambiental de un edificio**.

Ahorros sostenibles, ahorros económicos

Para conseguir la **certificación LEED** se ha tenido que innovar en **eficacia energética**, lográndose en este aspecto un ahorro global del 53% (entre los que destacan un 73% en consumo de agua y un 67% en **iluminación y climatización**). Además se han utilizado materiales reciclados y de origen cercano. Y se alcanza un ahorro en emisiones de CO₂ de 600 Tm/año.

"Lo revolucionario de EDIFIIIIIIICIO? es que, más allá ahorro en emisiones de CO₂, la rentabilidad directa para el inquilino sea cuantificable: más de 125.000 euros/año respecto a un **edificio convencional de nueva construcción e idéntico tamaño**. Creo que esta nueva visión de que cuidar el planeta es rentable en todos los sentidos marca el camino a seguir", explica Mercadé.

Está previsto que las obras finalicen en abril. La comercialización correrá a cargo de [CB Richard Ellis](#) y [Savills](#). Algunas



EDIFIIIIIIICIO? (Pinche para ver la imagen ampliada)

Lo último


- “El 125.000 euros y 600 Tm de emisiones de CO2 - en notici...
- Clima y sostenibilidad
- Jurídico y ambiental
- La arquitectura sostenible
- El futuro de la construcción
- El impacto ambiental de la construcción

patrocinar

empresas, ya han expresado su interés en trasladar su sede corporativa a EDIFICIO?, que ha sido denominado temporalmente "?" para rebautizarse después con el nombre de su inquilino.

Comentarios

Para realizar comentarios es necesario estar [registrado](#)

 Añadir comentario

Más contenidos sobre:

 sostenibilidad  layetana inmobiliaria  certificación leed

Suscripción a "Boletines y Alertas"

Deseo suscribirme al Actualidad diaria de la Construcción - BEC

Deseo suscribirme al Roc Maquina News

Deseo suscribirme a las siguientes alertas

Productos y Sistemas (frecuencia semanal)

Your email

Economía Mercados (frecuencia semanal)

Construcción Sostenible (frecuencia semanal)

Arquitectura (frecuencia semanal)



[Información para anunciantes](#) [FAQ](#) [Contacto](#) [Aviso legal](#)

OTROS SITIOS DEL GRUPO

Portal Construcción
Directorio Empresas Automoción
Portal Medio Ambiente
Directorio Empresas España
Directorio Empresas Seguros
Directorio Empresas Farmacéuticas

Directorio Empresas Construcción
Portal Hostelería
Directorio Empresas Medio Ambiente
Directorio Empresas Portugal
Concursos Públicos

Portal Autor
Directorio E
Directorio E
Portal Segu
Información
Portal Farm

© Reed Business Information 2010 (v. 1.0)